

HOTARARE A nr.74/2023

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General si a Regulamentului local aferent Comunei Răchitova

Consiliul local al comunei Răchitova, județul Hunedoara;

Examinând proiectul de hotărâre nr.71/20.12.2023 inițiat de primarul Comunei Răchitova și referatul de aprobare al acestuia nr.71/20.12.2023 prin care se propune aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General si a Regulamentului local aferent Comunei Răchitova până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026, motivat de modificarea legislației în materie de urbanism și amenajarea teritoriului și a prorogării termenului de prelungire a valabilității planurilor urbanistice generale ale unităților administrativ-teritoriale;

Având în vedere:

- a)avizul arhitectului șef al Județului Hunedoara nr.78 din 14.12.2023 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General si a Regulamentului local aferent Comunei Răchitova;
- b)hotărârea nr.13/2001 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local aferent Comunei Răchitova;
- c)hotărârea nr. 68/2018 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Rachitova si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pana la intrarea in vigoare a noului Plan Urbanistic General al comunei Rachitova si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, dar nu mai târziu de 30.12.2023;
- d)raportul întocmit de catre compartimentul agricol, cadastru, fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.74/20.12.2023;
- e)avizul întocmit de catre Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț din cadrul Consiliului local Răchitova nr.65/27.12.2023;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art 46 alin.(1³), alin. (1⁸) lit. b) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 198 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General si a Regulamentului local aferent al comunei Rachitova până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General si a Regulamentului local aferent al comunei Rachitova, dar nu mai mult de 31 decembrie 2026.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art.3. Prezenta hotarare se publică în Monitorul oficial local, pe pagina de internet a Primăriei comunei Răchitova www.primariarachitova.ro și se comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Rachitova, Consiliului Judetean Hunedoara-Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și gestionarea localităților, Compartimentului agricol, cadastru, fond funciar și prin intermediul acestuia tuturor structurilor si persoanelor interesate.

Răchitova,

27 decembrie 2023 PRESEDINTE DE SEDINTA,
Tăsală Valer

Contrasemnează
Secretar general
Eugen Neiconi